

Wiadomości BOGUSZOWSKIE

Boguszów - Gorce - Kuźnice - Stary Lesieniec

Nr 1 (215) - luty 2025 r. ISSN 1508 - 9622

Stan zerowy w naszej gminie na koniec 2024 r.

Początki nigdy nie są łatwe - rok 2024, w którym objąłem urząd Burmistrza Boguszowa - Gorc postawił przede mną ważne zadanie uporządkowania spraw naszej gminy. Trzy główne problemy, z jakimi przyszło mi się zmierzyć, to: brak koordynacji i pomysłu na funkcjonowanie urzędu, problematyczny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej oraz przede wszystkim zły stan finansów naszej gminy.

Pierwszy problem można było w miarę szybko uporządkować. W urzędzie miejskim funkcjonowały duże wydziały, łączące w sobie różne, często niepowiązane ze sobą tematy, jak np. zarządzanie kryzysowe i ochrona środowiska, czy inwestycje i utrzymanie miasta. Na kierowników zrzucono bardzo szeroki zakres obowiązków. Obieg dokumentów i samo załatwianie spraw były przez to wydłużone. Pracownicy byli przeciążeni ilością pracy, często brakowało decyzji albo niezrozumiałe były powody podejmowania niektórych z nich. Wszystko to rzutowało na obsługę naszych mieszkańców i doprowadzało do nieprawidłowego funkcjonowania urzędu. Brakowało bieżącego rozliczania inwestycji, wnioski składane w ramach programu „Czyste powietrze” były błędnie rozpatrzone, co mogło narazić gminę na straty finansowe. Brakowało nadzoru nad utrzymaniem porządku w mieście (m.in. nie było zarezerwowanych środków na ten cel) i gospodarkę odpadową, a szczególnie nad firmą wywożącą odpady. Do tego należy dodać całkowity brak kontroli nad spółką ZGM, co doprowadziło do odejścia doświadczanego personelu oraz utraty ponad 100 obsługiwanych wspólnot mieszkaniowych.

Na wstępie podjąłem kroki w celu przebudowy struktury urzędu, przede wszystkim przez utworzenie mniejszych wydziałów, z których każdy zajmuje się konkretnym obszarem funkcjonowania miasta.

Kolejny problem - dotyczący spółki ZGM - jest niestety dużo bardziej złożony, a jego rozwiązanie zajmie więcej czasu. Tutaj także rozpoczęłem od zmian „wewnętrznych” - w tym przypadku kadrowych. Nowa pani prezes dokłada starań, aby poprawić sytuację finansową oraz naprawić wizerunek spółki, na to jednak potrzeba czasu. Nie łatwo jest kierować miejscem, gdzie dotychczas brak było zarządzania i gdzie konkretnymi działaniami doprowadzono do utraty doświadczanej kadry zarządczej

oraz obsługiwanych wspólnot mieszkaniowych. Ostatnią z tych rzeczy ukazuje **Tabela 1**.

Ponadto ZGM prawie nie pozyskiwał zleceń zewnętrznych przez co zupełnie uzależnił się od gminy. Do tego dochodzą także inne sprawy, takie jak: brak nadzoru nad sprzętem, niesłusznie pobieranie wynagrodzeń, nawet 30-procentowe podwyżki dla kadry zarządzającej tuż przed odwołaniem prezesa, niezrozumiałe umowy o wyłączność na kwoty około 100 000 zł. Obecnie w spółce są przeprowadzane działania kontrolne, jedna sprawa została skierowana do prokuratury, a kolejne zgłoszenia są w przygotowaniu.

Kolejnym wspomnianym przeze mnie na początku problemem jest bardzo zły stan finansów gminy, spowodowany brakiem odpowiedniej kontroli nad sposobem wydatkowania środków publicznych, a mówiąc obrazowo: ich „przejadaniem”. Na koniec każdego roku widzimy z jakim wynikiem finansowym kończy go gmina. Przez wiele lat utrzymywała się tutaj tzw. „nadwyżka operacyjna” w wysokości około 4 mln złotych. Oznacza to, że samorząd kończył dany rok „na plusie”. Pierwszy znaczący spadek co do wysokości nadwyżki zanotowano w 2020 roku - do 1,8 mln zł na plusie, a następnie w latach 2022 i 2023. Najgorszym rokiem okazał się 2023, w którym pojawił się deficyt operacyjny - wydaliśmy więcej pieniędzy, niż mieliśmy, a zadłużenie wyniosło ponad 505 tys. złotych (**Tabela 2**).

Sytuacja z budżetem na rok 2024 wcale nie była lepsza: zaplanowano bardzo duże wydatki bieżące bez ich realnego pokrycia w dochodach. Znacząca część środków zaplanowanych na ten rok została wydana do maja - wtedy skończyły się środki na utrzymanie czystości w gminie. W sierpniu natomiast zabrakło na zagospodarowanie odpadów, we wrześniu na gospodarowanie zasobem mieszkaniowym i opiekę społeczną, a w październiku na wynagrodzenia.

Każde działania mają swoje konsekwencje, dlatego ważnym jest, aby mierzyć siły na zamiary, czego tutaj wyraźnie zabrakło. Dowodem na to jest fakt, że na wkłady na inwestycje został w budżecie uchwalony do zaciągnięcia kredyt w wysokości 10 mln zł, natomiast w 2024 roku zaplanowano wypuszczenie obligacji na kwotę 10 mln zł.

Obecny stan finansów w gminie nie przedstawia się pozytywnie. Konieczne jest bilansowanie wydatków z przychodami. Najbliższe lata będą więc upływały pod hasłem „oszczędzamy”.

W ostatnich trzech latach mieliśmy także do czynienia z nietrafionymi decyzjami inwestycyjnymi, które na początku kadencji porównałem do sytuacji rodziny, która bierze kredyt na nowy telewizor podczas gdy nie ma pieniędzy na jedzenie. A co w sytuacji kiedy ten telewizor ma funkcje, z których nie korzystamy lub które nie do końca są nam potrzebne? Tak samo było z inwestycjami - niektóre z nich przetrwały swoim zakresem realne potrzeby gminy i mieszkańców. Wiele z nich otrzymało dofinansowanie zewnętrzne z różnych programów, trzeba jednak pamiętać o tym, że do realizacji inwestycji potrzebny jest także wkład własny, którego gmina nie miała. Środki z budżetu gminy, jakie powinny być zabezpieczone na te cele, przekraczały jej realne możliwości. Warto wspomnieć tutaj o planach zakupu autobusu elektrycznego. Pomimo braku poparcia dla tego pomysłu ze strony pracowników merytorycznych, podjęto decyzję o jego kupnie, pozyskano środki z NFOŚiGW i zabezpieczono wkład własny w wysokości ponad 440 tys. zł. Ale na tym koniec. Zabrakło konkretnej wizji oraz pomysłu na to, jak taki autobus miałby w naszym mieście funkcjonować, nie wspominając o niezbędnej infrastrukturze. Pytania, które się tutaj nasuwają to: ile będzie kosztować ładowanie takiego pojazdu i zabezpieczenie transportu zastępczego w przypadku awarii, czy

kierowcy będą zatrudniani przez gminę, czy obsługa będzie zlecona komuś innemu? Spraw podobnych do tej było więcej, niektóre doczekały się realizacji, jak np. wykonanie za wąskiej drogi przy ul. Górnej.

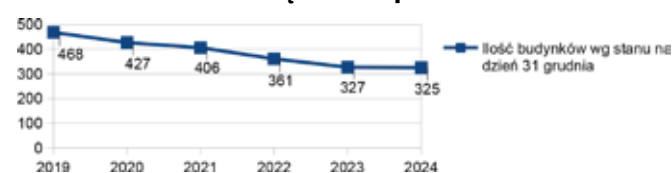
Na zły stan finansów wpływ miały też decyzje w zakresie gospodarki odpadami. Po wielu latach wywożenia odpadów przez spółkę Sanikom w trybie in house, w 2021 roku podjęto decyzję o ogłoszeniu postępowania przetargowego. Dziwną sytuację związaną ze wzrostem ilości odpadów zaobserwowałem w 2023 i 2024 roku. Tymczasem w roku 2023 zanotowaliśmy drastyczny wzrost ich ilości. Podobny można było obserwować również w I połowie 2024 roku (**Tabela 3**).

Co ciekawe, zwiększeniu uległy odpady zmieszane, natomiast z systemu „zniknęły” takie odpady jak papier i karton. Wzrost ilości śmieci powinien być proporcjonalny do liczby mieszkańców - tak jednak nie było, bo ta malała. (**Tabela 4**).

W lipcu 2024 r. wdrożono kontrole dotyczące odpadów. Wynika z nich, że ich ilość zmalała z miesiąca na miesiąc. Pokazały także, że jakość transportowanych odpadów pozostawia wiele do życzenia, co przełożyło się na poziomy odzysku odpadów do ponownego użytku.

Sprawa czystości w mieście również jest ważnym punktem w dyskusji na temat Boguszowa-Gorc. W Strategii Rozwoju z 2022 roku była ona analizowana i została określona jako jeden z głównych problemów. Mimo to nie podjęto żadnych działań naprawczych. Jak wspominałem w sierpniowym wydaniu „Wiadomości Boguszowskich”, w momencie objęcia przeze mnie urzędu burmistrza, nie było na terenie miasta firmy sprzątającej, a do końca roku na ten cel pozostało w budżecie gminy 145 tys. zł., co normalnie wystarczyłoby na bardzo ograniczone utrzymanie czystości przez niecałe dwa miesiące letnie. Tutaj wyłania się obraz nietrafionych decyzji ówczesnych władz. Tym co znacznie

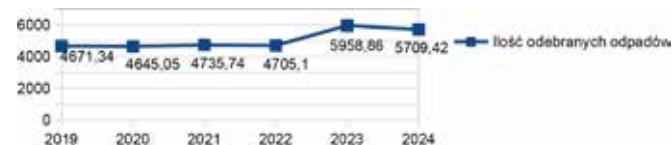
(Tabela 1) Budynki tworzące wspólnoty mieszkaniowe w zarządzie ZGM sp. z o.o.



(Tabela 2)



(Tabela 3) Ilość odpadów komunalnych odebranych w ramach systemu gospodarowania odpadami komunalnymi (Mg)



(Tabela 4) Liczba mieszkańców Gminy Boguszów-Gorce wg meldunku oraz wg deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w latach 2020-2023



wpłynęło na jakość usług było rozdzielanie na odrębne postępowania przetargowe zimowego i letniego utrzymania oraz ograniczenie do jednego roku. Ponadto firmy sprzątające nie były należycie nadzorowane, było zbyt mało sprzętu oraz pracowników, a czystość na chodnikach praktycznie nie była utrzymywana przez ponad 3 lata i właśnie przez takie działania znacząca część miasta jest zarośnięta i niewystarczająco wysprzątana.

Ostatnim tematem są niezrozumiałe sprzedaże, które miały miejsce w ostatnich latach. Wśród nich nie sposób nie wymienić oddania, w sierpniu 2019 r., terenu hotelu pod Dzikowcem za kwotę 152 900 zł, podczas gdy jego wartość jest szacowana na 1 500 000 zł. Kolejną tego typu decyzją była sprzedaż kostki granitowej złożonej na placu przy

ul. Brzozowej za kwotę 5 tys. zł, podczas gdy gmina mogłaby zarobić na niej nawet 500 000 zł. Następnym takim przypadkiem jest sprzedaż w kwietniu 2024 r. (na cztery dni przed drugą turą wyborów burmistrza miasta) kamieniołomu za 1 537 500 zł przy szacowanej do pierwszego przetargu wartości 3,8 mln. Kwota ta została dodatkowo rozłożona na 10 rat płatnych do 2033 roku, z których I-wsza wynosi 385 tys. zł, a pozostałe 128 tys. zł (płatne co rok każda).

Sytuację, w której obecnie się znajdujemy nazwałbym „stanem zerowym” - poznaliśmy mocne i słabe strony naszej gminy, wciąż osuwamy i mierzymy się z problemami, które zastaliśmy. Zaczynamy od nowa.

**Burmistrz Miasta
Boguszów-Gorce
Daniel Lubiński**

„Tajemnice in house”

Coraz więcej gmin w Polsce decyduje się na realizację zadań publicznych we współpracy z własnymi spółkami komunalnymi.

Także Gmina Boguszów-Gorce zdecydowała się na ten model działań.

Gminy w Polsce coraz częściej rezygnują z poszukiwania zewnętrznych firm do wykonywania usług na rzecz współpracy z własnymi spółkami. To rozwiązanie, nazywane metodą in house, daje możliwość szybkiego, skutecznego i korzystnego finansowo realizowania zadań publicznych.

W dużym skrócie, metoda in house polega na tym, że gmina zleca zadania swojej własnej spółce komunalnej. Dzięki temu nie trzeba organizować przetargów, a usługi są realizowane w sposób dostosowany do lokalnych potrzeb. Gmina zachowuje pełną kontrolę nad działaniami spółki, co przekłada się na lepszą jakość usług. Zamówienia in house mają sens w specyficznych sytuacjach, w których trzeba zapewnić ciągłość dostaw wody, gazu, prądu, wywozu śmieci, utrzymania czystości i porządku, czy komunikacji miejskiej. Wtedy gmina ma pewność, że usługa będzie świadczona bez zakłóceń.

Przez długi czas panowało przekonanie, że tylko przejrzysta procedura przetargowa jest w stanie zapewnić samorządowi najlepsze oferty od wykonawców, którzy na skutek zdrowej konkurencji zaoferują gminie najlepsze wykonanie i najniższe ceny realizacji zadania. Niestety, praktyka często okazuje się inna: znane są w Polsce przypadki, gdy wykonawca - jako zwycięzca w przetargu - odstępował od realizacji zadania z powodu jego nieopłacalności, tzn. braku zapewnienia sobie zysku rynkowego, albo świadczył to zadanie w kiepskiej jakości w sposób niezgodny z ofertą. [...] Zamówienia in house zostały wprowadzone do polskiego porządku prawnego jako zamówienia z wol-

nej ręki i są również określane jako zamówienia wewnętrzne, często spotyka się również określenie powierzenia zadania publicznego podmiotowi zewnętrznemu. [...] Kontrolowana przez gminę spółka komunalna zawsze będzie dążyć do celów społecznych: niskich cen i najwyższej, możliwej jakości, a spółki należące do podmiotu prywatnego będą dążyły do maksymalizacji zysków - mówi dr Agnieszka Witaszczyk-Woda, radca prawny, specjalista ds. in house.

Zamówienia publiczne udzielane w trybie in house często budzą kontrowersje i są obiektem różnych mitów. W rzeczywistości jest to w pełni legalna i jasno uregulowana forma realizacji usług publicznych, która - wbrew obiegowym opiniom - nie oznacza braku przejrzystości. Choć w tym przypadku nie ma klasycznego przetargu, to zamówienia in house podlegają szczegółowym regulacjom i wielopoziomowej kontroli. Gmina jest zobowiązana do publicznego ogłoszenia takiego zamówienia, a jego realizacja podlega nadzorowi zarówno organów kontrolnych, jak i samej jednostki udzielającej zamówienia. Często pojawia się przekonanie, że zamówienia in house służą wyłącznie interesom wykonawcy. W rzeczywistości mogą przynosić korzyści nie tylko wykonawcy, ale i całej społeczności lokalnej. Dzięki nim usługi są lepiej dostosowane do potrzeb mieszkańców, zadania realizowane sprawniej, a lokalna gospodarka zyskuje na współpracy z podmiotami działającymi w regionie. Nieprawdziwe jest także twierdzenie, że zamówienia in house to „ustawione przetargi”. W tym trybie wybór wykonawcy

nie jest kwestią uznaniową - podlega precyzyjnym przepisom ustawy o zamówieniach publicznych. Wykonawcą może być jedynie podmiot, nad którym zamawiający sprawuje realną kontrolę, porównywalną do tej nad własnymi jednostkami organizacyjnymi. Oznacza to między innymi wpływ na decyzje strategiczne i finansowe spółki komunalnej. Dodatkowo, co najmniej 90 procent działalności spółki musi być związane z realizacją zadań na rzecz gmin. Brak otwartego przetargu oznacza, że nie dochodzi do bezpośredniej konkurencji między wieloma firmami, jak w przypadku otwartego przetargu. Zamawiający wybiera podmiot, który spełnia konkretne ustawowe warunki, zamiast organizować postępowanie dostępne dla różnych wykonawców. Zamówienia w tym trybie pozwalają na większą elastyczność, szybsze reagowanie na potrzeby mieszkańców oraz uniknięcie długotrwałych procedur przetargowych.

Obecnie Gminę Boguszów-Gorce obsługuje firma Sanikom sp. z o.o. Przedsiębiorstwo, w którym Gmina Boguszów - Gorce ma udział, już wcześniej działało na lokalnym rynku w zakresie odbioru śmieci od mieszkańców, zimowego i letniego utrzymania oraz kompleksowego dbania o czystość na terenie miasta, w związku z czym zna potrzeby gminy i mieszkańców. Dzięki współpracy w modelu in house Sanikom może szybko reagować i elastycznie dostosowywać swoje działania do zmieniających się warunków.

Rozliczenia w ramach in house są jasne i przejrzyste. Gmina ustala wysokość ceny za zakres zadań, które mają



zostać wykonane, np. częstotliwość odbioru odpadów czy standard odśnieżania. Wszystkie działania są monitorowane i rejestrowane, co gwarantuje pełną transparentność finansową.

Z uwagi na konieczność ewidencjonowania kosztów spółki odrębnie dla każdej umowy, rozliczenie finansowe tych zadań staje się w pełni przejrzyste. Władze gminy mają możliwość sprawdzenia, czy w kosztach działalności znajdują się tylko te, które są uzasadnione, niezbędne i oczywiście związane z realizacją powierzonych zadań. Dlatego też łatwo można sprawdzić poziom zysku, który powinien być rozsądny i korzystny także dla gminy. W naszym przypadku jego poziom określono na około 5%. Jeżeli zysk będzie nadmierny, to podlega zwrotowi. Umowy zawierane w trybie in-house charakteryzują się pewną elastycznością. Jeżeli w trakcie ich realizacji zajdzie konieczność wprowadzenia dodatkowych elementów do umowy, to jest to możliwe, po prze-

prowadzeniu odpowiednich negocjacji. To bardzo ważne, szczególnie przy zmieniających się przepisach prawa lub w przypadku innych ważnych społecznie względów - wyjaśnia Edward Kaczor, Prezes Zarządu Sanikom sp. z o.o. w Lubawce.

Samo finansowanie zadań realizowanych w trybie in-house jest proste i przejrzyste. Gmina płaci dokładnie za to, co zostało i zostanie wykonane. Na przykład w przypadku zimowego utrzymania dróg gmina zapłaci za ilość wykożystanej soli i piasku, ilość wyjazdów do odśnieżania itp. Po zakończonym roku nastąpi rozliczenie i jeżeli okaże się, że realizowane zlecenie nie wygeneruje zakładanych wartości spółka, w ramach rekompensaty, zwróci te środki na konto gminy. Ten system płatności i rozliczenia powoduje, że płacimy dokładnie za to, co zostało zrealizowane.

Długoterminowa współpraca Gminy Boguszów-Gorce z jednostką komunalną Sanikom sp. z o.o. to przykład dobrze zaplanowanego modelu

in house, który z perspektywy czasu przyniesie wiele korzyści zarówno dla samorządu, jak i mieszkańców. Dzięki niemu gmina może skuteczniej nadzorować realizację powierzonych zadań, co przekłada się na wyższą jakość usług i szybsze reagowanie na potrzeby mieszkańców. Jednocześnie transparentność finansowa oraz kontrola kosztów sprawiają, że wydatki publiczne są racjonalnie zarządzane, a ewentualny nadmierny zysk osiągnięty przez spółkę podlega zwrotowi gminie. Zamówienia w trybie in house to nie tylko wygodne rozwiązanie administracyjne, ale przede wszystkim mechanizm wspierający lokalny rozwój i zapewniający mieszkańcom stabilność oraz ciągłość kluczowych usług komunalnych. Przykład współpracy Boguszowa-Gorce i Sanikom sp. z o.o. pokazuje, że dobrze zaplanowany model in house może być efektywną alternatywą dla tradycyjnych przetargów gwarantującą przejrzystość, jakość i długofalowe korzyści dla całej społeczności.

Złóż wniosek PFRON

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu uruchomiło punkty przyjmowania wniosków do Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w każdej gminie powiatu wałbrzyskiego, między innymi w Boguszowie-Gorcach.

W punkcie tym mieszkańcy mogą uzyskać informacje o formach wsparcia, wymaganych dokumentach oraz pomoc w wypełnieniu wniosku o dofinansowanie z PFRON na turnus rehabilitacyjny, likwidację barier architektonicznych, komunikacyjnych itp.

Punkt PCPR w Boguszowie-Gorcach mieści się w urzędzie miejskim i jest czynny w drugi wtorek miesiąca w godzinach od 8:30 do 10:30 w okresie od lutego do czerwca 2025 r. Więcej informacji można uzyskać pod numerem telefonu: 74 66 66 309.

PUNKT PRZYJMOWANIA WNIOSKÓW PFRON	
GMINA	BOGUSZÓW-GORCE
GDZIE?	Urząd Miejski w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pok. 005 (biuro podawcze), godz. 8:30-10:30
KIEDY?	2 WTOREK MIESIĄCA
HARMONOGRAM	
LUTY	11.02.2025
MARZEC	11.03.2025
KWIECIEŃ	08.04.2025
MAJ	13.05.2025
CZERWIEC	10.06.2025

Podwyżki za odpady i czynsze – dlaczego były konieczne i czym są uzasadnione?

Nikt z nas nie lubi płacić więcej. Drożeją usługi, drożeje żywność i energia. Obecnie podwyżki stały się naszą rzeczywistością, temat ten jednak zawsze budzi sporo emocji. A są sytuacje, w których wzrost ceny jest niestety nieunikniony.

Gmina musi realizować swoje obowiązki, funkcjonować w ramach obowiązujących przepisów, uwzględniać stale zmieniające się czynniki zewnętrzne, wybierać takie rozwiązania, które pozwalają na skuteczną realizację stojących przed nią zadań. Jednym z nich jest prowadzenie i nadzorowanie gospodarki odpadami. Opłaty od mieszkańców, osób prywatnych i firm prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy, muszą pokrywać koszty wszystkich zadań realizowanych w tym zakresie. Nie można na ten cel przeznaczać innych środków, niezwiązanych z pokrywaniem kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi. Stanowią o tym zapisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Stawka opłaty ustalana jest na podstawie liczby mieszkańców gminy oraz ilości odpadów, jaką mieszkańcy generują. Te dwa czynniki powinny być od siebie zależne, to znaczy: im więcej mieszkańców ma gmina, tym proporcjonalnie więcej odpadów jest do zagospodarowania. I odwrotnie – jeśli mieszkańców ubywa to i śmieci powinno być mniej. W Gminie Boguszów-Gorce doszło jednak do gwałtownego i niezależnego od liczby mieszkańców, wzrostu ilości generowanych odpadów w ciągu zaledwie jednego roku z 4705 ton w roku 2022 do 5959 ton w roku 2023. Jest to wzrost o 26,65 %, licząc rok do roku i taki trend utrzymywał się również w pierwszej połowie 2024 roku.

W latach 2019 do 2022 ilość generowanych odpadów utrzymywała się na stabilnym i w miarę równym poziomie (w zakresie od 4645 do 4705 Mg) w stosunku do liczby mieszkańców, która każdego roku

stopniowo malała. W roku 2023 liczba mieszkańców gminy była mniejsza o 102 osoby względem roku 2022, a ilość odprowadzanych odpadów wzrosła aż o 1253 tony.

Otwartym pozostaje pytanie skąd wzięły się te dodatkowe tony śmieci, skoro liczba mieszkańców miasta systematycznie maleje.

Do roku 2021 operatorem wywożącym odpady z gminy była spółka Sanikom w trybie in house, której Gmina Boguszów-Gorce była już w tamtym czasie udziałowcem. Ówczesne władze miasta podjęły decyzję o ogłoszeniu postępowania przetargowego w tym zakresie, a najniższą cenę usług zaoferowała firma o prywatnym kapitale, która od tego momentu przejęła zadanie wywozu odpadów z terenu gminy i wykonywała je do końca 2024 r.

Podwyżka stawki za gospodarowanie odpadami była koniecznością, aby choć częściowo pokryć deficyt wynikający z różnicy pomiędzy wpływami na ten cel, a realnymi kosztami z tego tytułu wynikającymi.

Ostatni wzrost opłat za wywóz odpadów komunalnych miał miejsce od 1 stycznia 2023 roku po wcześniejszej decyzji rady miejskiej w tej sprawie. Uchwalono wtedy opłatę na poziomie 30 zł od osoby, a więc podniesiono opłatę z 24 zł o 6 zł (czyli o 25 %) w stosunku do poprzednio obowiązujących. Przez ponad dwa lata jakie minęły od podjęcia tamtej uchwały, zmieniły się czynniki makroekonomiczne mające wpływ na koszty funkcjonowania samorządu. Regularne wzrosty cen energii, paliw, a przede wszystkim płacy minimalnej mają wpływ nie tylko na nasze osobiste portfele, ale również



na koszty funkcjonowania samorządów. Temat opłat za odpady był przedmiotem żywej dyskusji na posiedzeniach komisji stałych. Analizowaliśmy różne warianty wzrostu cen, z których wynikało, że aby wpływy z opłat równoważyły koszty systemu, opłata powinna wynosić około 47 złotych. Zaznaczam, że jako radni nie mogliśmy się zgodzić na tak radykalne podniesienie opłat w tym zakresie. Poddaliśmy również przegładowi stawki opłat w gminach ościennych, korzystających z usług firmy Sanikom. Kształtują się one następująco: Mieroszów – 36 zł, Czarny Bór – 39 zł (wzrost stawki z 30 zł), Stare Bogaczowice 30 zł (wzrost z 28 zł), Wałbrzych – 38 zł (wzrost z 35 zł),

Głuszycza – 36 zł, (wzrost z 32 zł), Szczawno-Zdrój -33 zł. Inne gminy: Wądroże – 40 zł (wzrost z 34 zł), Jawor 32 zł (wzrost z 28 zł). Wspólnie uznaliśmy, że podniesienie opłaty za gospodarowanie odpadami jest

sa-coraz-wyzsze-za-rogiem-kolejny,nld,20945031).

Również w zakresie polityki mieszkaniowej, lokali znajdujących się w zasobie gminy, obowiązującą podobne uwarunkowania, jak w przypadku

niez rocznej waloryzacji. Obowiązująca dotychczas stawka czynszu stanowiła 0,08 % wskaźnika przeliczeniowego kosztów odtworzenia 1 metra kwadratowego budynków mieszkalnych dla wojewódz-

konieczne, ale nie może się to odbić w sposób drastyczny na portfelach mieszkańców, dlatego zdecydowaliśmy o podniesieniu opłaty o 5 zł (16,66 %), do kwoty 35 zł za osobę – wyjaśnia Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach Rafał Pszczolarski.

Wzrost opłat za zagospodarowanie odpadów dotyczy całego kraju, a skala tych podwyżek bywa bardzo dotkliwa dla portfeli mieszkańców. Portal zielona.interia.pl w artykule pt. „Opłaty za śmieci w Polsce są coraz wyższe. Za rogiem kolejny szok cenowy”, opublikowanym 22 stycznia 2025 r., wskazuje na przyczynny podwyżek i wymienia miasta gdzie stawka tzw. „opłaty śmieciowej” powyżej 40 zł staje się już normą. Na przykład w Rumii w województwie pomorskim, władze miasta poinformowały o podwyżce opłaty za wywóz śmieci z 32 na 44 zł od osoby.

W ostatnich dwóch latach odnotowaliśmy znaczny wzrost ilości odpadów przypadających na mieszkańca, zwłaszcza w przypadku odpadów zmieszanych, zielonych i wielkogabarytowych. Opłata musiała więc wzrosnąć na tyle, aby pokryć wydatki na obsługę całego miejskiego systemu gospodarowania odpadami. To powinno się bilansować – powiedziała we wspomnianym artykule Katarzyna Bielńska z Urzędu Miasta Rumia.

W ostatnich miesiącach podobne zmiany zaszły też w wielu innych miastach i gminach, m.in. w Kłodzku i Nowej Rudzie (źródło: <https://zielona.interia.pl/smieci-plastik/news-oplaty-za-smieci-w-polsce->

gospodarki odpadami. Od 2018 roku stawka czynszu za najem lokali nie ulegała zmianie. Tymczasem koszt materiałów budowlanych, ceny usług, paliwa, mediów, ogólne koszty życia, wzrosły wielokrotnie.

O komentarz dotyczący podwyżki stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych poprosiliśmy Kierownika Wydziału Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach Mariusza Rowińskiego.

Zasady polityki czynszowej wraz z warunkami ustalania wysokości czynszu za najem lokali mieszkalnych w zasobie mieszkaniowym gminy określone zostały w Uchwale nr XXXI/165/20 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z 28.12.2020 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Boguszów-Gorce na lata 2021-2025”. W uchwale tej przyjęto, że polityka czynszowa gminy powinna zmierzać do utrzymania zasobu mieszkaniowego na odpowiednim poziomie technicznym i estetycznym oraz do takiego kształtowania poziomu stawek czynszu, które zapewniłyby samowystarczalność finansową gospodarki mieszkaniowej, a w przyszłości wpłynęłyby na zmniejszenie dopłaty z budżetu do utrzymania gminnego zasobu mieszkaniowego. Od stycznia 2018 roku bazowa stawka czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy wynosiła 2,86 zł za metr kwadratowy powierzchni lokalu mieszkalnego. Przez siedem lat stawka ta nie była zmieniana, nie podlegała rów-

stwa dolnośląskiego w roku 2018, a w roku 2024 wskaźnik ten wynosił już tylko 0,03%. Po wprowadzeniu nowej stawki czynszu wartość tego wskaźnika wynosi 0,05 %, podczas gdy - zgodnie z przepisami ustawy o mieszkaniowym zasobie gminy - stawka mogłaby wynosić nawet do 3% wyżej wymienionego wskaźnika.

Podsumowując – podwyżki są uzasadnione i wynikają ze stale rosnących kosztów zadań, które są obowiązkiem gminy. Żeby mogły być one realizowane racjonalnie i zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymagane było podjęcie takich decyzji, które wpłyną na poprawę niekorzystnego bilansu pomiędzy wpływem środków do miejskiej kasy na te cele, a rzeczywistymi kosztami ich realizacji. Samorządy podlegają takim samym zewnętrznym uwarunkowaniom, prawom rynku, jak gospodarstwa domowe.

W jednym i drugim przypadku konieczne jest zachowanie równowagi finansowej, stała kontrola i planowanie wydatków i dochodów, czyli odpowiedzialne zarządzanie budżetem. Wszyscy musimy ponieść te koszty, nie da się przełożyć tych trudnych decyzji na lepsze czasy. Im dłużej by z tym zwlekano, tym większa musiałaby być skala podwyżek. Jeśli uda się na czymś zaoszczędzić, na przykład poprawiając jakość segregacji odpadów, dbając o porządek, wspólne mienie i przy stałej kontroli realizowanych zadań, będzie można te zaoszczędzone środki przeznaczyć na inne cele, na przykład na inwestycje.



Stypendia i sukcesy



Talent, wytrwałość, determinacja i ciężka praca przyniosły zasłużone wyróżnienia. Najlepszym przykładem na to są sportowcy z Boguszowa-Gorce.

7 stycznia 2025 r. w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach odbyło się spotkanie Burmistrza Boguszowa-Gorce Daniela Lubińskiego i Przewodniczącego Rady Miejskiej Boguszowa-Gorce Bernarda Zonenberga ze sportowcami z Boguszowa-Gorce, wyróżnionymi stypendiami i nagrodami za wyniki sportowe w 2024 r. Przybyłym gościom wódczarze miasta wręczyli listy gratulacyjne oraz drobne upominki.

Stypendia i nagrody odebrali: Lea Białoń – karate (stypendium), Regina Błaszowska – zapasy (stypendium), Laura Dziedzic – jeździectwo (stypendium i nagroda), Noemi Kaczmarczyk – karate

(stypendium), Julia Obuchowska – karate (stypendium), Piotr Podgórski – piłka nożna (stypendium), Justyna Sinkiewicz – biathlon (stypendium i nagroda), Łukasz Sinkiewicz – biathlon (stypendium i nagroda), Kazimierz Siwa – biathlon (stypendium i nagroda), Edyta Wojewoda – jeździectwo (stypendium), Julia Zonenberg – piłka nożna (stypendium) i Natalia Zonenberg – piłka nożna (stypendium).

Burmistrz pogratulował wszystkim wyróżnionym, życząc pomyślności i sukcesów w kolejnym sezonie. Stypendiści opowiedzieli o swoich dotychczasowych doświadczeniach, dyscyplinach które uprawiają, a także o planach i nadziejach jakie mają na rok 2025.

Niektóre z tych planów już stały się rzeczywistością. Edyta Wojewoda niedawno została laureatką w plebiscycie „Gaze-

ty Wrocławskiej” w kategorii „Sportowiec Roku 2024 – Kobiety” na najwyższym, ogólnopolskim szczeblu tego konkursu. Wcześniej zwyciężyła także na etapach powiatowym i wojewódzkim.

Sukcesem powitała nowy rok także Noemi Kaczmarczyk, która zajęła trzecie miejsce w konkurencji kumite w Mistrzostwach Polski w Karate Shin-kyokushin Kadetów i Młodzieżowców w Turku, które zostały rozegrane 18 stycznia 2025 r. W swojej kategorii wiekowej i wagowej pokonała kilkanaście zawodniczek z całej Polski. W tych samych zawodach bardzo dobry wynik osiągnęła jej koleżanka Natalia Radziejewska, zajmując drugie miejsce w kategorii junior U16 + 65 kg, co dało jej kwalifikację do kadry narodowej na mistrzostwa Europy, które odbędą się w dniach 25-26 kwietnia 2025 r. w Kłajpedzie na Litwie.

Nowy parking przy Dzikowcu



Gmina Boguszów-Gorce oddała do użytku nowy parking przy Ośrodku Sportowo-Rekreacyjnym Góra Dzikowiec. Inwestycja zyskała na znaczeniu wraz z oddaniem do użytku nowej wieży widokowej na szczycie góry Dzikowiec.

Nowy parking pomieści około 70 samochodów osobowych. Dodatkowo powstały miejsca parkingowe dla rowerów oraz 3 stanowiska dla autokarów. Inwestycja została dofinansowana ze środków Rządowego Fundu-

szu Polski Ład w wysokości 1 463 019,42 zł.

Z kolei Powiat Wałbrzyski 15 lutego br. oficjalnie oddał do użytku nową wieżę widokową, która została wybudowana na szczycie Dzikowca Wielkiego. Nowa atrakcja turystyczna zlokalizowana jest na styku gmin Boguszów-Gorce i Czarny Bór i jest udostępniana bezpłatnie. Wieża ma wysokość 38,5 m, a jej pomost widokowy usytuowany jest na wysokości 32,5 m. Wieża jest podświetlona, ma zamontowane urządzenia do monitoringu stałego obsza-

rów leśnych, umożliwiające podgląd krajobrazu poprzez łącza internetowe. Ponadto na szczyt Dzikowca wiodą różnej długości ścieżki spacerowe, m. in. od stacji górnej kolei linowej (gdzie, w ramach rozgrzewki, można wspiąć się na starszą – 20-metrową wieżę widokową), którą można podejść na szczyt nie tylko w sezonie zimowym. Przy dobrej widoczności z wieży na Dzikowcu można podziwiać górska panoramę Karkonoszy ze Śnieżką, Maszów Śnieżnika, Gór Sowich, Wałbrzyskich i Stołowych.

Boguszów-Gorce i Czarny Bór wspólnie dla WOŚP



W tym roku Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy zbiera pieniądze na onkologię i hematologię dziecięcą. Gmina Boguszów-Gorce i Gmina Czarny Bór połączyły siły, aby wspólnie pomóc w tym szczytnym celu.

Za nami 33. Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Tegoroczna zbiórka odbyła się pod hasłem wsparcia onkologii i hematologii dziecięcej. Gminy Boguszów-Gorce i Czarny Bór wspólnie zaangażowały się w to wielkie wydarzenie, organizując liczne występy artystyczne i emocjonujące licytacje w swoich ośrodkach kultury.

Podczas finału nie zabrakło występów najmłodszych arty-

stów, pokazu taekwondo oraz popisów wokalnych. Mieszkańcy Boguszowa-Gorce mogli podziwiać taneczne prezentacje szkoły tańca Cordex oraz widowiskowy pokaz akrobatyki pole dance w wykonaniu Asia.Fun. W centrali Miejskiej Biblioteki Publicznej-Centrum Kultury w Boguszowie-Gorcach finał uświetniła utalentowana saksofonistka i wokalistka Katarzyna Jiruska. Z kolei w MBP-CK Filii nr 4 miłośnicy adrenaliny mogli poczuć dreszcz emocji podczas jazdy na miejscu pasażera w trakcie akcji MotoWOŚP zorganizowanej przez Stowarzyszenie Rally Team Boguszów.

Wielkie emocje towarzyszyły licytacom złotych serduszek, które zostały po-

darowane przez Burmistrza Boguszowa-Gorce Daniela Lubińskiego oraz pracowniczkę złotniczą Wiesławę Cosac z Wałbrzycha. Punktualnie o godzinie 20.00 rozbrzmiało tradycyjne światło do nieba, symbolizujące finał wydarzenia.

Dzień wcześniej, w sali widowiskowej MBP-CK przy placu Odrodzenia w Boguszowie, odbył się koncert zespołu polsko-czeskiego NO, zespołu Nie Tak Wiele oraz wokalistki Oli Majak, stanowiący muzyczne wprowadzenie do głównych obchodów.

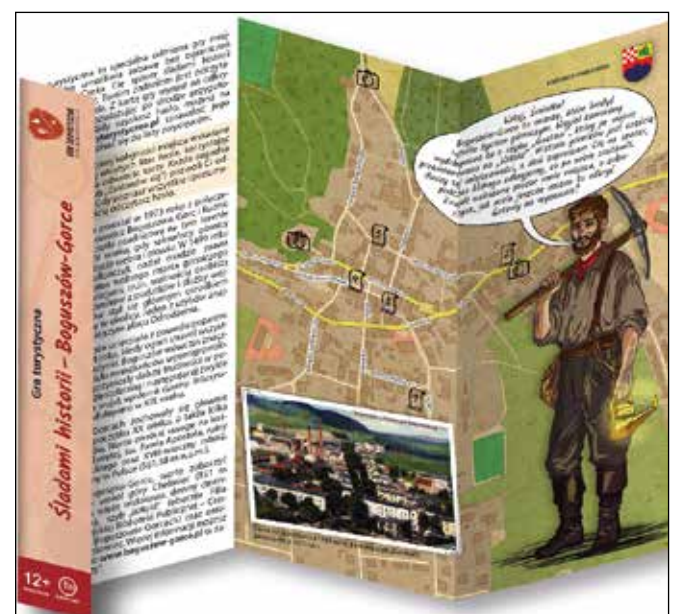
Wspólny sztab gmin Boguszów-Gorce i Czarny Bór zebrał imponującą kwotę 131 553,38 zł, co pokazuje ogromne zaangażowanie mieszkańców w tę szczytną inicjatywę.



Przemierz Boguszów z nową grą turystyczną!

Stowarzyszenie Kulturalno-Turystyczne VIATOR we współpracy z Gminą Boguszów-Gorce przygotowało nową grę turystyczną wprowadzoną w centrum miasta.

Link do gry jest na stronie <https://gryturystyczne.pl/gry/sladami-historii-boguszow-gorce/>, a kartę w wersji papierowej można pobrać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach. Gra „Śladami historii – Boguszów-Gorce” zaprasza uczestników w podróż przez wieki. Miasto, którego początki sięgają XIV wieku, kryje w sobie fascynujące epizody, takie jak nadanie praw miejskich w 1499 roku przez Władysława Jagiellończyka, czy czasy intensywnego rozwoju górnictwa. Trasa gry prowadzi przez staromiejski Boguszów, a zadaniem uczestników jest rozwiązywanie zagadek i odnalezienie liter, które skła-



dają się na ukryte hasło. Gra nie wymaga obecności przewodnika – wszystkie informacje i wskazówki znajdują się w karcie gry, dostępnej online

na www.gryturystyczne.pl. Po ukończeniu trasy poprawność hasła można sprawdzić na stronie internetowej.

STOPKA REDAKCYJNA:

**Wydawca: Gmina Miasto Boguszów-Gorce,
Adres redakcji: Plac Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów-Gorce
Redaktor naczelny: Daniel Lubiński
Druk: Drukarnia „Poldruk” s.c. Józef Grzywa, Marek Kawka
ISSN 1508-9622**