

PKP S.A. Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami we Wrocławiu  
ul. Joannitów 13  
50-525 Wrocław  
Tel.: +48 71 717 33 64  
Fax: +48 71 717 54 09  
e-mail: sekretariat.knwr@pkip.pl

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
2021 MAR 3 0 podpis.....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń  
dnia..... podpis.....  
Lukasz Napierata

**PKP S.A.**  
**ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI**  
**WE WROCŁAWIU**  
**UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

**Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na zbycie:**

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 57,00 m<sup>2</sup> położonego w Boguszowie Gorcach przy ul. Dworcowej 5 wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 25,79 m<sup>2</sup> oraz udziałem 1 233/10 000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz w prawie własności gruntu oznaczonego geodezyjnego jako działka nr 431/1, AM-15, obręb 022101\_1.000, Nr 3 Boguszów o pow. 0,3055 ha.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 55 000,00 zł netto**

**Wadium: 5 500,00 zł**

**Postąpienie: 600,00 zł**

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu **31.03.2021 w godz. 13:00- 13:30** po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym, tel. 601-273-876.

**Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 16.04.2021 r. o godz. 11:00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- **wpłata wadium** na konto wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/186/2021** w terminie **do dnia 13.04.2021 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 13.04.2021 r., do godz. 14:00** w zamkniętej kopercie opisanej: „**Oferta na przetarg nr postępowania: 1011/KNO/186/2021. Nie otwierać przed godziną 11.00 dnia 16.04.2021 r.**” Oferta powinna spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.,

-nie później niż **do dnia 09.04.2021 r. złożenie dokumentów** o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „**Dokumenty do przetargu nr postępowania 1011/KNO/186/2021**”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A, przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu odpowiednich zgód wynikających z Ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji „Przedsiębiorstwa Państwowego Polskie Koleje Państwowe” i Statutu PKP S.A.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – [www.pkip.pl](http://www.pkip.pl), a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 717 53 80. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.